

Иск. за нарушение
Собраний
Ахмедовичи А.А.
18.03.2025



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПРОКУРАТУРА
УНЦУКУЛЬСКОГО РАЙОНА

пос. Шамилькала
Республика Дагестан, 368950

13.03.2025 02-06/01-2025
№

Администрация сельского поселения
"СЕЛЬСОВЕТ КАХАБРОСИНСКИЙ"
Унцукульского района РД
Вх. № 11
"18" 03 2025 г.



Председателю
депутатов МО
Кахабросинский» Унцукульского
района собрания
«сельсовет

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений соблюдения
федерального законодательства

Прокуратурой района проведен анализ изменений федерального законодательства, которые требуют принятие изменений в действующие муниципальные нормативные правовые акты, их отмены или принятии новых.

1. Федеральным законом от 23.03.2024 № 54-ФЗ «О внесении изменений в статью 79 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статью 28.1 Федерального закона «О муниципальной службе в Российской Федерации» внесены изменения в статью 79 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статью 28.1 Федерального закона «О муниципальной службе в Российской Федерации».

Уточнены требования для граждан, желающих принять участие в конкурсе на заключение договора о целевом обучении с обязательством последующего прохождения муниципальной службы. В частности, определено, что право участвовать в конкурсе на заключение договора о целевом обучении имеют граждане, владеющие государственным языком Российской Федерации, получающие профессиональное образование соответствующего уровня впервые и не имеющие обязательств по ученическому или иному договору, влекущему возникновение трудовых отношений после окончания обучения.

3. Федеральным законом от 11.03.2024 № 48-ФЗ внесены изменения в статью 123.22 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), основанием чему явилось следующее.

Постановлением Конституционного Суда Российской Федерации от 12.05.2020 № 23-П пункт 5 статьи 123.22 ГК РФ признан не соответствующим Конституции Российской Федерации, поскольку в системе действующего правового регулирования он исключает возможность привлечь к субсидиарной ответственности собственника имущества (учредителя) ликвидированного муниципального бюджетного учреждения по его обязательствам, вытекающим из публичного договора (включая договор теплоснабжения).

АБ № 000813

Прокуратура Унцукульского района
Республики Дагестан
№ Прдр-20820043-42-25/-20820043

К ним отнесены все граждане, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания.

6. Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.02.2024 № 124 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221» внесены изменения в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов.

Определено, что в случае подачи заявления в электронном виде срок принятия решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также размещения соответствующих сведений об адресе объекта адресации в государственном адресном реестре составит не более 5 рабочих дней со дня поступления заявления.

Уточняется, что при присвоении адресов зданиям (строениям), сооружениям, в том числе строительство которых не завершено, номерная часть таких адресов должна соответствовать номерной части адресов земельных участков, в границах которых расположены соответствующие здания (строения), сооружения.

7. Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» обновлен порядок ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества.

В соответствии с новым порядком учет муниципального имущества включает получение, экспертизу и хранение документов, содержащих сведения о муниципальном имуществе, и внесение указанных сведений в реестр в объеме, необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом.

Документом, подтверждающим факт учета муниципального имущества в реестре, является выписка из реестра. Данная выписка, уведомление об отсутствии запрашиваемой информации в реестре или отказе в предоставлении сведений из реестра в случае невозможности идентификации указанного в запросе объекта учета предоставляются заинтересованным лицам с помощью почтовой связи либо в электронном виде, в том числе посредством электронной почты, единого или региональных порталов госуслуг, в течение 10 рабочих дней со дня поступления запроса.

В соответствии с частями 1 и 4 ст.7 ФЗ №131-ФЗ по вопросам местного значения должностными лицами органов местного самоуправления принимаются муниципальные правовые акты, которые не должны противоречить Конституции РФ, федеральным законам России и законам субъектов Российской Федерации.

Установлено, что в администрации МО «сельсовет Кахабросинский» Унцукульского района муниципальные нормативные правовые акты с учётом произошедших изменений федерального законодательства не приняты и не изменены.

Соблюдение Федеральных законов, приказов, установленные общие правовые, территориальные, организационные и экономические принципы непосредственно возложено и на глав муниципальных образований и обязаны

В связи с этим в пункт 5 статьи 123.22 ГК РФ внесено дополнение, устанавливающее, что в случае ликвидации бюджетного учреждения при недостаточности имущества, на которое может быть обращено взыскание, субсидиарную ответственность по обязательствам бюджетного учреждения, вытекающим из публичного договора, несет собственник имущества бюджетного учреждения.

Аналогичное дополнение в части субсидиарной ответственности собственника имущества автономного учреждения внесено также в пункт 6 статьи 123.22 ГК РФ.

Изложенное потребует внесения изменений в муниципальные нормативные правовые акты, регламентирующие порядок управления муниципальным имуществом, создания и ликвидации муниципальных учреждений и утверждения их уставов.

4. С 01.02.2024 Федеральным законом от 04.08.2023 № 438-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» урегулированы отдельные вопросы, связанные с установлением границ населенных пунктов и границ территориальных зон.

Установлено, что изменения, предусматривающие изменение границ населенных пунктов в связи с устранением пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков, в документы территориального планирования муниципального образования вносятся без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

Несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов, содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено при внесении в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов, и несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемся в ЕГРН описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено при внесении в ЕГРН сведений о границах территориальных зон, будут являться основаниями для рассмотрения главой местной администрации вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

5. Федеральным законом от 14.02.2024 № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации» уточнены категории граждан, которым жилые помещения по договору социального найма предоставляются во внеочередном порядке.

Так, вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат.

Также расширяется перечень категорий граждан, для временного проживания которых предназначены жилые помещения маневренного фонда.

осуществлять контроль, а, также по выявленным нарушениям закона реагировать незамедлительно.

Указанные нарушения влекут нарушение прав неопределённого круга лиц в части обеспечения их прав в вышеуказанных сферах законодательства.

Выявленные нарушения стали возможны вследствие ненадлежащего исполнения своих обязанностей должностными лицами Собрания депутатов и администрации МО.

На основании изложенного, руководствуясь п. 2 ст. 22 и ст. 24 ФЗ «О прокуратуре РФ»,

ТРЕБУЮ:

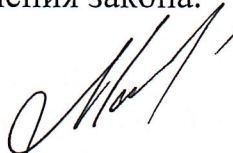
1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление с участием представителя прокуратуры района, принять меры по устранению отмеченных нарушений закона и недопущению их впредь.

2. О времени и месте рассмотрения представления заблаговременно уведомить прокурора района. Представление прокурора согласно ст. 24 ФЗ «О прокуратуре РФ» подлежит рассмотрению в месячный срок.

3. За допущенные нарушения закона и упущения в работе рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности виновных должностных лиц.

4. О результатах принятых мер сообщить в прокуратуру района в письменном виде с приложений копий приказов о привлечении к ответственности лиц, допустивших вышеуказанные нарушения закона.

Прокурор района
советник юстиции



А.М. Маликов